



Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo Digital

FOLIO NO. 30388-151ARMA17D

Cadena Verificación: W7GTMnoa52iUXMdppq+dhQ==

FECHA DE EXPEDICIÓN: 22 de agosto de 2017

Datos del predio o inmueble (datos proporcionados por el interesado en términos de los artículos 32 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal y 310 del Código Penal para el Distrito Federal).

ESPERANZA	910	LOCAL 2-A	---	---
Calle	No Of	Interior/Local	Manzana	Lote
NARVARTE PONIENTE	---		03020	
Colonia	Poblado		Código Postal	
BENITO JUAREZ	026_252_14_0004	186.33 m <sup>2</sup>	---	
Delegación	Cuenta Catastral	*Superficie del Predio		*Superficie Construida
Otros				

\* La superficie del predio reportada puede no contener las últimas modificaciones al predio producto de fusiones, subdivisiones y/o relictificaciones llevadas a cabo por el propietario.

## ZONIFICACIÓN

Se Certifica, que de acuerdo con el DECRETO QUE CONTIENE EL PROGRAMA DELEGACIONAL DE DESARROLLO URBANO PARA LA DELEGACIÓN DEL DISTRITO FEDERAL EN BENITO JUAREZ, aprobado por la H. Asamblea Legislativa del Distrito Federal y publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 6 de mayo de 2005, para efectos de obligatoriedad y cumplimiento por parte de particulares y autoridades, determina que al predio o inmueble de referencia le aplica las zonificaciones: **H/4/20/M (Habitacional, 4 niveles máximo de construcción, 20% mínimo de área libre y densidad: M = 1 Viv c/50 m<sup>2</sup> de terreno). Superficie Máxima de Construcción: 596.25 m<sup>2</sup>. Vivienda Mínima: 60.0 m<sup>2</sup>. Número máximo de viviendas permitidas: 4.**

## USOS DEL SUELO

Habitacional Unifamiliar, Habitacional Plurifamiliar, Garitas y caseta de vigilancia, Representaciones oficiales, diplomáticas y consulares, estatales o gubernamentales, Estacionamientos públicos, privados y pensiones (permitidos en todos los niveles y en la zonificación EA, sólo subterráneos), Plantas de tratamiento de aguas residuales (de acuerdo al proyecto), Los usos que no están señalados en esta tabla, se sujetarán al procedimiento establecido en el Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, Los equipamientos públicos existentes, quedan sujetos a lo dispuesto por el Art. 3º Fracción IV de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; así como las disposiciones aplicables sobre bienes inmuebles públicos, La presente Tabla de Usos del Suelo no aplica para los Programas Parciales, ya que cuentan con normatividad específica.

## NORMAS DE ORDENACIÓN

### NORMAS DE ORDENACIÓN SOBRE VIALIDAD

NO APLICA

TYvAAiiA+ixGPw8F+IYb424f14QBuxvMOWb6JqkzndQRWBu/kMzvZPIMJiXTB+7iwsPgaJz/001cLGBedbgAFI9hb9S1czzkLflbrbP88HpgGjeUQNcfamUzaMrpOTPCaFn7pXs1tQmdLV1tHtnesAPFfz1DG38m002e+Ws0fKJ7WG/LtW3saVUmfxW0qcv04RXVYrfAyMe18ShUvB05w56yBpkpkl94P38XNLqMVoC4meAwKtrJHly1is+DGxtHboU5tE0EPLQ+dhYgTEEKHvWferXUtlj9VNkzUenY67mHgLoNogFe+6Si3G  
LvYTs5L1xQ==  
MfGhzCCBG+gAwIBAgIUMDAwMDAwMDA0MDEzMjc2MzcwDQYKzOJhvcNAQELBQAwggGyMTgwNgYDVQQDC9BLkMuIgrBzCtZXJ2aWnpbyBkZSBBZG1pbmlzdHJhY2nDs24gVHJpYnV0YXJpYTE  
vMC0GA1UECgwmU2VydmljaW8gZGUgQWRtaW5pc3RyYWNpw7NuFryaWJ1dGFyaWExODA2BgvNVAbsML0FkbWluaxXN0cmFjacOzb1kzSbTzWd1cmklyWVQgZGUbgeGw5mzb3JtYWNpw7NuMR8wHQYJK  
oZlhvcNAQkBFhBhY29kbc0BzYXQuZ29lIm14MSYwJAYDVQQJD1Bdi4gSGlkYwXnbyA3NywgQ29sLiBhDwVvycmVbzEOMAwGA1UEQwFMDYzMDAxCzAjbgnVBAYTAK1YMRkwFwYDVQQIDBBeaXN0cm1ob  
yBGZWRlcmFsMRQwEgYDVQQHDAtdWF1aHTDQw1VzYEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zvM0wVwVwYJkoZlhvcNAQkCDE5SZXNwb25zYwJsZTogQWRtaW5pc3RyYWNpw7NuENlbnRyWwgZGU  
U2VydmljaW9zFryaWJ1dGFyaW9zIGfslENvbRyaWJ1eVwUdGUwHhcNMtYwMjAyMz15wchNMjAwMjAyMjAyNDA5wJcb0EhMB8GA1UEAxQYRkVMSVggVklMTEFRdFPuIBKSu1FTkVaMSEwHwYDVQ  
QpFBhGRUxJWCBSWSuXMQVNF0U9S1EpJTVORVoxiTafBgnVBAuOugeZFTeIYFZJTeXBU0XRT1lgSklnRU5FwJELMAkGA1UEBhMCTVgxJTAjBkgkhkIg9w0BCQEWFMzbGl4dmpAcHJvZGIneS5uZxQubXgxFj  
AUBgNVBC0TDVZJSky2MTA5MTg4NjgxGzAZBgnVBAUTEIZJSky2MTA5MThIREZMTUwvODCCASlwDQYKzOJhvcNAQEBBQADgEPADCCAQoCggEBAlDQg6jirVQalcHmjNaKdD776+8BjOu9wPgHnqOsH  
1yFE40Pm/4Y44D+HgahbUqJvkU/x90/dmUpQwNzgNx2+luRuRdIwv9BpLbW4DhpP2M4RDIZyfzd7TSEac1oA9rhNTR2yHtxuma2n8TbvQDw89qbgLq1HK5huDbQ5shDm7A5rP+r3nf/PURhbNE11uX  
wSzX/oEnEd5hL8jhpl0oQbMXkezPx+oft8G2r0Vq4A7ff173sDs4UuxWQ1nJl+3z99wSDcgbtrsBroAw+ntJd0RsQWkjs13Jl/zvHuloMwkoFhGSpQevF+FqsX5PZ7ca9+nrhdil9cAwEAAnNyMHAwDAYDVR0TAQH/B  
AlwADALBgNvH0Q8EBAMCA9gwEQQYJY1ZIAy4QgEBBAQDgWgMB0GA1UdjQQWMBQGCCsGAQUBfwMEBggRgEBFBQdAjAhBngNVHREEGjAyRzrmZwXpEHzQHByb2RpZ3kubmVOLm14MA0GCSqGslb3  
DQEBCwUAA4iCAQAI/3v0e095xY0qpn4iklku002Wks0Pe4sEWpRmQxDNQ0ffZ/uFTQYwaiilK2J4KYWeDesNHC1je3UndWFO27PwL2AfChwLJNncukXTOJvRzYJgMFmk7lmk0nAy2X67Kisqk8qLzeZwDB+3  
LD/yhtaB/clwae+0h2otr5moSPSUpB4pl+fsRln1HvJgNtRmFLEjw5Abv2qevszpFzReUe+hSmpErh9M1jwLODtsCuBzpxZVWsPoV3DRc/mXkWQJpXyHnXu7SGAE1Oaj/tkVpss3VYiGGgJ07zWerVEB  
+SerBoxT3+wQTKTr0HU/fYNZ1L6ld2RgB4yUG/U0210Qrik1mehP2NY1KdrZtYvWDDObEcY/WidxtHXTfVbxM/gBORG1Q2Zm+IK+ET5oZzhJZCPisE4Jwk4Z2WtVxf+yK1iZ8/KtBDSfrz06INR0fHf2sf/1YMBX  
MxSqhXct4zqXh71AoJm2Qh7UzIO6ZcozauRwaRRYwzdvBktLseX6faapSwkh6AfJnPMol9ZkL  
Página 1 de 4 +w9E7IEoyvlas+v7Rn4vBvusGfHn+xCBC38kCnpktYU48Smmu+j6UwVYKmp/CKJgGmC42Yehr  
9xZ9K5s0WxE29AhUtmDm1VGAST8tFy1s77WeG==



## **NORMAS GENERALES DE ORDENACIÓN**

## Norma Referente a "1. Coeficiente de ocupación del suelo (COS) y Coeficiente de utilización del suelo (CUS)."

Norma Referente a "4. Área libre de construcción y recarga de aguas pluviales al subsuelo."

Norma Referente a "7. Alturas de edificación y restricciones en la colindancia posterior del predio."

Norma Referente a "8. Instalaciones permitidas por encima del número de niveles."

## Norma Referente a "9. Subdivisión de predios."

Norma Referente a "11. Cálculo del número de viviendas permitidas e intensidad de construcción con aplicación de literales."

## Norma Referente a "13. Locales con uso distinto al habitacional en zonificación Habitacional (H)."

Norma Referente a "17. Vía pública y estacionamientos subterráneos."

Norma Referente a "18. Ampliación de construcciones existentes."

Norma Referente a "19. Estudio de impacto urbano."

Norma Referente a "26. Norma para Incentivar la Producción de Vivienda Sustentable de Interés Social y Popular.". Suspendida, de acuerdo con la publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal de fecha 19 de agosto de 2013; prorrogada del 1º de Julio al 31 de Diciembre de 2017 conforme a la publicación de la Gaceta Oficial de la Ciudad de México de fecha 30 de Junio de 2017. ("SEGUNDO.- Se ratifica que la presente suspensión temporal no aplica para los proyectos de promoción y/o programas que tengan como finalidad la construcción de vivienda de interés social y popular y que sean desarrollados por el Instituto de Vivienda del Distrito Federal u otros Organismos Públicos.")

## **NORMAS DE ORDENACIÓN PARTICULARS**

## -Estacionamientos

-Mejoramiento de áreas verdes

#### -Superficie mínima por vivienda

-Daños a terceros en predios colindantes a obras por ejecutar con Manifestación de Construcción Tipo de B y C, Licencias de Construcción Especial y conforme al Art. 237 del Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal

\* A la superficie total del predio y de construcción se deberá restar el área resultante de las restricciones y demás limitaciones para la construcción de conformidad a los ordenamientos aplicables.

Los proyectos deberán contemplar los criterios mínimos de antropometría y habitabilidad señalados en el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal vigente y en sus Normas Técnicas Complementarias.

Una vez ejercido en tiempo y forma el derecho conferido en el presente Certificado Único de Zonificación de Uso del Suelo (uso e intensidad de construcción), a través del Registro de la Manifestación de Construcción correspondiente, éste será permanente y no requerirá de su actualización, mientras no se modifique el uso e intensidad de construcción, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 125 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal vigente publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 29 de enero de 2004.

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 108 y 109 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal, "Los interesados afectados por los actos y resoluciones de las autoridades administrativas podrán, a su elección interponer el recurso de inconformidad previsto en esta Ley o intentar el juicio de nulidad ante el Tribunal, ..."; "El término para interponer el recurso de inconformidad será de quince días hábiles, contados a partir del día siguiente al en que surta sus efectos la notificación de la resolución que se recurra, o de que el recurrente tenga conocimiento de dicha resolución." observando lo dispuesto en los artículos 110, 111 y 112 del mismo Ordenamiento Legal.



—La vigilancia del cumplimiento de lo establecido en este Certificado, previo al registro de cualquier Manifestación, Licencia, Permiso o Autorización, es facultad del Órgano Político-Administrativo en cada demarcación territorial, es decir, de la Delegación correspondiente, de conformidad con el Artículo 8 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; y, en caso de que el promoviente pretenda obtener los beneficios de éste sin cumplir con la misma, se estará a lo dispuesto en el Artículo 310 del Nuevo Código Penal para el Distrito Federal, que a la letra cita:

"Al que para obtener un beneficio indebido para sí o para otro, simule un acto jurídico, un acto o escrito judicial o altere elementos de prueba y los presente en juicio, o realice cualquier otro acto tendiente a inducir a error a la autoridad judicial o administrativa, con el fin de obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, se le impondrán de seis meses a seis años de prisión y de cincuenta a doscientos cincuenta días multa. Si el beneficio es de carácter económico, se impondrán las penas previstas para el delito de fraude. Este delito se perseguirá por querella, salvo que la cuantía o monto exceda de cinco mil veces el salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, al momento de realizarse el hecho"\_\_

## ÁREAS DE ACTUACIÓN

NO APLICA

## CARACTERÍSTICA PATRIMONIAL

NO APLICA

## FACTIBILIDAD HIDRÁULICA

Para los casos de Registro de Manifestación de Construcción tipo "B" ante la Delegación correspondiente, el interesado deberá de solicitar previamente al Sistema de Aguas de la Ciudad de México, el Dictamen de Factibilidad de dotación de los servicios hidráulicos de agua potable, agua residual tratada y drenaje, con fundamento en los artículos 4 fracción XV y 62 de la Ley de Aguas del Distrito Federal vigente.

Este Certificado se otorga con fundamento en lo dispuesto por los artículos 24, fracción X, de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Distrito Federal; 4, fracción III, 7, fracción XXIV, 9, fracción IV, 87, fracción II, 89 y 92, párrafos primero, segundo y cuarto, de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; 6, fracciones VI, VIII, IX y X, 31, 32 y 33 de la Ley de Procedimiento Administrativo del Distrito Federal; 7, fracción II, numeral 1.2 y 50 A, fracciones III, VI y VII del Reglamento Interior de la Administración Pública del Distrito Federal; 3, 18, 19, fracción III, 125, fracción II y último párrafo, y 126, fracciones I y II del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; Tercero y Cuarto Transitorios del Decreto por el que se reforma el artículo 23 del Reglamento de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 29 de enero de 2014. Este documento no constituye permiso, autorización o licencia, únicamente certifica el aprovechamiento de uso del suelo que los instrumentos de planeación de desarrollo urbano le otorgan a un predio o inmueble en particular, sin perjuicio del cumplimiento de los requisitos que señalen otras disposiciones normativas. La vigencia del presente Certificado es de un año, contado a partir del día siguiente al de su expedición; sin embargo, una vez ejercido en tiempo y forma el derecho conferido en el mismo, a través del registro de la manifestación de construcción correspondiente, no será necesario obtener una nueva certificación, a menos que se modifique el uso y/o superficie por uso del inmueble (uso e intensidad de construcción).

**El contenido del presente Certificado deberá ser validado en el portal de internet de la Secretaría de Desarrollo Urbano**

TYvAAiiA+ixGPw8F+IYb424f14QBuxvMOWb6JqkzndQRWBu/kMzvZPIMjIXTB+7iwsPgaJz/00lcLGBedbgAFI9hb9S1lczzkkLflbrbP88HgGGjeUQNcfamUzaMrXrPOTPCaFn7pXs1tQmdLV1tHtnesAPFfz1DG38m002e+Ws0fKfJ7WG/LtW3saVUmfxW0xqcv04RXVYrFayMe18ShUvB05w56yBpkpkl94PL83XNLqMVoC4meAwKltJHly1is+DGxtHboU5tE0EPLQ+dhYgTEEKHVwFerXUtlj9VNkzUenY67mHgLoNogFe+6Si3G  
Lv7TS5L1xQ==  
MfGhzCCBG+gAwLBgIaLUMDAwMDAwMDAwMDExMjc2MzcwDQYKzOJhvcNAQELBQAwwgGyMTgwNgYDVSQDDC9BLkMuIgrLBCTZXJ2aWnpbyBkZSBBZG1pbmlzdHJhY2nDs24gVHJpYnV0YXJpYTE  
vMC0GA1UECgwmU2VydmljaW8gZGUgQWRtaW5pc3rYwNpw7NuFfRyaWJ1dGFyaWExODA2BngNVBAsMLOFkbWluaXN0cmFjacOzb1kzSBSBTZwd1cmklyWVQgZGUbgeGySw5mb3JtYwNpw7NuMR8wHQYJK  
oZlhvcNAQkBFhBhY29kbc0ZbYXQuZ29lIm14MSYwJAYDVQQJD1Bdi4gSGIkYwXnbyA3NywgQ29sLiBhDwVycmVbzEOMAwGA1UEEwQfMDYzMDAxCzAjbGvNBAYTAk1YMRkwFwYDVQQIDBBeaXN0cm1ob  
yBGZWRlcmFsMRQwEgYDVQQHDAtdWF1aHTDqW1vYzEVMBMGA1UELRRMMU0FUOTcwNzAxTk4zMV0wVwYJkoZlhvcNAQkCDE5SZXNwb25zYwJsZTogQWRtaW5pc3RyYwNpw7NuENlbnRyWwgZGU  
U2VydmljaW9zFRyaWJ1dGFyaW9zIGFsIENvbnRyaWJ1eWVwdGUwHhcNMTYwMjAyMjAyMz1wHcNMjAwMjAyMjAyNDA5WjCB0jEhMB8GA1UEAxQYRkVMSVggVklMTEFTRdFPuIBKSU1FTkVaMSEwHwYDVQ  
QpFBhGRUxJWCBSWSuMQVNF0U9SIEpJTVORVoxIaFbgNVBAUTEIZJSky2MTA5MThIREZMTUwwODCCASiwDQYKzOJhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAlDQg6jirVQalcHmjNaKd776+8BjOu9WgPgHnQosH  
1yFE40Pm/4Y44D+HghahbUqJvkU/x90/dmUpQwNzgNx2+luRuRdIw9BpLbW49DhfP92M4RDIYzfd7TSEac1oA9rhNTR2yHtxuma2n8TbvQCDW89qgbLq1HK5huDbQ5shDm7D5rP+3nf/PURhbNE11uX  
wSzX/oEnEd5hL8jhpl0oQbMXkezPx+oft8G2r0vq4A7ff173sDs4UuxWQ1JNjl+3z99WSDcgbtrsBroAw+ntJd0RsQWkjs13JL/zvHuloMwkoFhGSpQevF+FqsX5PZ7ca9+nrhdil9cCaWEEAaNyMHAwDAYDVR0TAQH/B  
AlwADALBqNvH0Q8EBAMCA9gwEYQJYJZIAy4QgEBBAQDgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUBwMEBggRgEBFBQdAjAhBngNVHREEgJAYgRzMWxpeH2zQHbYb2RpZ3kubmVOLm14MA0GCSqGslb3  
DQEBCwUAA4ICAQAI/3v0e095xY0qpn4IkluU002WksPe4sEWpRmQxDNQ0ffZ/uFTQYwaIlK2J4KYWeDesNHC1je3UndWF027PuV2LafChwLJNncukXTOJvRzYJgFMku7lmk0nAy2X67Kisq8LzeZwDB+3  
LD/yhtaB/clwae+0h2otr5moSPUSPRB4pl+fslRn1HvJgNtRmFLEjw5Abv2qevszpFzReUe+hSmpErxH9M1jwLODtsfCuBzpxZVWsPoV3DRc/mXkWQJpXyHnXu7SGRAE1Oaj/tkVpss3VYiGGgJb017w+WerVEB  
+SerBoxT3-wQTKTr0HU/fYzN1L6ld2RgB4yUG/U0210Qrik1mehP2NY1KdrZtYvPDDOObEyC/WidxHXTvFvBxe/mGBORG1Q2Zm+K+ET5oZzhJZCPisE4Jwk4Z2WtVxf+yK1z8/Kt9BDSfrz06INR0HfF5sf/YMBX  
MxSqhXct4zqXh71AoJm2Qh7UzIO6ZcozauRwaRRYwzdvBktLseX6faapShk6tAfpnml9ZkL  
Página 0 de 14 + w9E7IEoyvlas+7v7Rn4VbucGfHn+xCBC38kCNpktyU48Smmu+j6UwVYKmp/CKJgGmC442Yeqhr  
9xZ9Ks6WxIE29AhUtmDm1VGAST8tFyIz77WeG==



y Vivienda en la dirección [www.seduvi.df.gob.mx/portal/index.php/tramites-y-servicios/valida-tu-certificado-digital](http://www.seduvi.df.gob.mx/portal/index.php/tramites-y-servicios/valida-tu-certificado-digital), previo al registro de cualquier manifestación de construcción, licencia, permiso o autorización por la Delegación correspondiente, de conformidad con el artículo 8, fracciones II y IV, de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal; en los actos realizados en contravención a la normativa aplicable, el infractor se estará a lo dispuesto en el artículo 310 del Código Penal para el Distrito Federal, que establece: Al que para obtener un beneficio indebido para sí o para otro, simule un acto jurídico, un acto o escrito judicial o altere elementos de prueba y los presente en juicio, o realice cualquier otro acto tendiente a inducir a error a la autoridad judicial o administrativa, con el fin de obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley, se le impondrán de seis meses a seis años de prisión y de cincuenta a doscientos cincuenta días multa. Si el beneficio es de carácter económico, se impondrán las penas previstas para el delito de fraude.

Este delito se perseguirá por querella, salvo que la cuantía o monto exceda de cinco mil veces el salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, al momento de realizarse el hecho.

NOTA: ESTE DOCUMENTO ÚNICAMENTE ES VÁLIDO EN ORIGINAL, SIN QUE PRESENTE TACHADURAS O ALTERACIONES. CUALQUIER ALTERACIÓN A ESTE CERTIFICADO CONSTITUYE EL DELITO DE FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS, PREVISTO Y SANCIONADO POR EL ARTÍCULO 339 Y DEMÁS RELATIVOS DEL CÓDIGO PENAL PARA EL DISTRITO FEDERAL.

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN URBANA

TYvAAiiA+ixGPw8F+IYb424f14QBuxvMOWb6JqkzndQRWBu/kMzvZPIMJiXTB+7iwsPgaJrZ/00lcLGBedbgAFI9hb9S1lczzkLflbrbP88HpgGjeUQNcfamUzaMrpOTPPCaFn7pXs1tQmdLV1tHtnesAPFfz1DG38m002e+Ws0fKfJ7WG/LtW3saVUmfWX0qcv04RXVYrFayMe18ShUvB05w56yBpkpkl94P83XNLqMVoC4meAwKltJHly1is+DGxtHboU5tE0EPLQ+dhYgTEEKHvWferXUtlj9VNkzUenY67mHgLoNogFe+6Si3G  
Lv5T5L1xQ==  
MIGhzCCBQ+gAwLBqgIUMDAwMDAwMDAwMDAwMDezMjc2MzcwDQYKzIhvcNAQELBQAwggGyMTgwNgYDVSQDDC9BLkMuGRlbCBTZXJ2aWNpbyBkZSBBZG1pbmlzdHJhY2nDs24gVHJpYnV0YXJpYTE  
vMC0GA1UECgwmU2VydmljaW8gZGUgQWRtaW5pc3rYWNpw7NuFryaWJ1dGFyaWeXODA2BgvNBAsMLOFkbWluaxXN0cmFjacOzb1kzSbTZwd1cmklyWVQgZGUbgeGw5mb3JtYWNpw7NuMR8wHQYJK  
oZlhvcNAQkBFhBhY29kbc0ZbYXQuZ29lIm14MSYwJAYDVQQJD1Bdi4gSGIkYwXnbyA3NywgQ29sLiBhdWVycmVbzEOMAwGA1UEEwQFMDYzMDAxCzAjbGvNBAYTAK1YMRkwFwYDVQQIDBBeaXN0cm10b  
yBGZWRlcmFsMRQwEgYDVQQHDAtdWF1aHTDQw1VzYEVMBMGA1UELRMMU0FUOTcwNzAxTk4zvM0wVwWYJkoZlhvcNAQkCDE5SZXNwb25zYwJsZTogQWRtaW5pc3RyYWNpw7NuENlbnRyWwgZGU  
U2VydmljaW9zFRyaWJ1dGFyaW9zIGFsIENvbnRyaWJ1eWVwdGUwHhcNMYTmAjMzI5WchNMJawMjAyMjAyNDA5WjCB0jEhMB8GA1UEAxQYRkVMSVggVklMTEFTRdFPuIBKSU1FtkVaMSEwHwYDVQ  
QpFBhGRUxJWCBSWSuMQVNF0U9SIEpJTVUORVoxIaFbgNVBAUOugeZFTeIYfZJTeXBU0XRT1IgSkIuNR5FwJELMAKA1UEBhMCTVgxTAjBkgkhkIg9w0BCQEWFMzBGl4dmpAcHJvZGIne5uZxQubXgxFj  
AUBgNVBC0TDVZJSky2MTA5MTg4NjgxGzAZBqgNVBAUTEIZJSky2MTA5MThIREZMTUwvODCCASiwDQYKzIhvcNAQEBBQADggEPADCCAQoCggEBAlDQg6jirVQalcHmjNaKdD776+8BjOu9WgPgHnQosH  
1yFE40Pm/4Y44D+HghahbUqJvkU/x90/dmUpQwNzgNx2+luRuRDIldi9BpLbwW4DhpP2M4RDIZyztD7SEac1oA9rhNTR2yHtxuma2n8TbvQWDW89qgbLq1HK5huDbQ5shDm7D5P+r3nf/PURhbNE11uX  
wsSz/x/oEnEd5hL8jhpl0oQbMXkezPx+oft8G2r0vq4A7ff173sDs4UuxWQ1JNjl+3z99wSDcgbtrsBroAw+ntJd0RsQWkjsI3JL/zvHuloMwkoFhGSpQevF+FqsX5PZ7ca9+nrhdi9cAwEAAnNyMHAwDAYDVR0TAQH/B  
AlwADALBqNVH08EBAMCA9gwEQYJYJ1Ayb4QgEBBAQDgWgMB0GA1UdJQQWMBQGCCsGAQUFBwMEBggRBeEFBQdAjAhBgNVHREEgJAYgRzZmZwXpexHbZQHbYb2RpZ3kubmVOLm14MA0GCSqGslb3  
DQEBCwUAA4ICAQAI3v0e095yX0qpn4IkluU002WksPe4sEWpRmQxDNQ0ffZ/uFTQYwaIlK2J4KYWeDesNHC1je3UndWF027Puj2LafChwLJNncukXTOJvRzYJgFMku7Imk0nAy2X67Kisq8lZewDB+3  
LD/yhtaB/clwae+0h2otr5moSPsPRB4pl+fslRn1HvJgNtRmFLEjw5Abv2qevszpFzReUe+HsmpErh9M1jwLODtsCuBzpxZwVsPoV3DRc/mXkWQJpXyHnXu7SGRAE1Oaj/tkVpss3VYiGGgJ07zWerVEB  
+SerBoxT3+wQTKTr0HUYfNYZ1L6ld2RgB4yUG/0210Qrik1mehP2NY1KdRzTiyvDDOObEyC/WidxtHXTiFvBxe/mGBORG1Q2Zm+IK+ET5oZzhJZCPisE4JwkJ4Z2WtVxf+yK1iZ8/k9BDSfrz06INR0fHf4sif/YMBX  
MxSqtXct4zqXh71AoJm2Qh7UzIO6ZcozauRwaRRYwzdBkLseX6faapShk6fAfJnPm0f9Zkln+P4gau4d4+u9E7IEoyvlas+v7Rn4VbucGfHn+xCBC38kCnptkYU48Smmu+j6UhwYKmp/CKJgGmC142Yehr  
9xZ9K5s6WxIE29AhUtMdm1VGAST8tFy1s77WeG==