

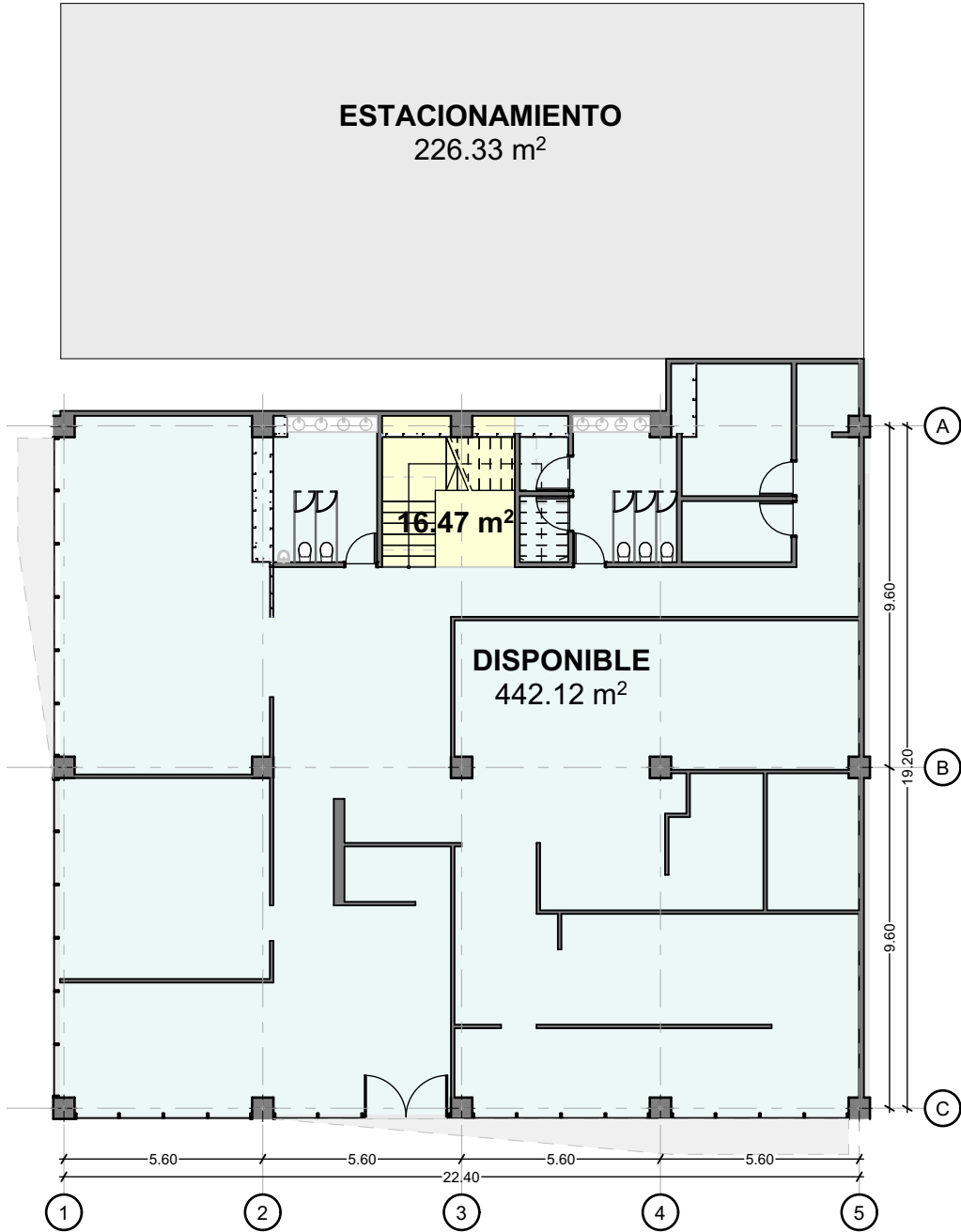
TLAXCALA 47



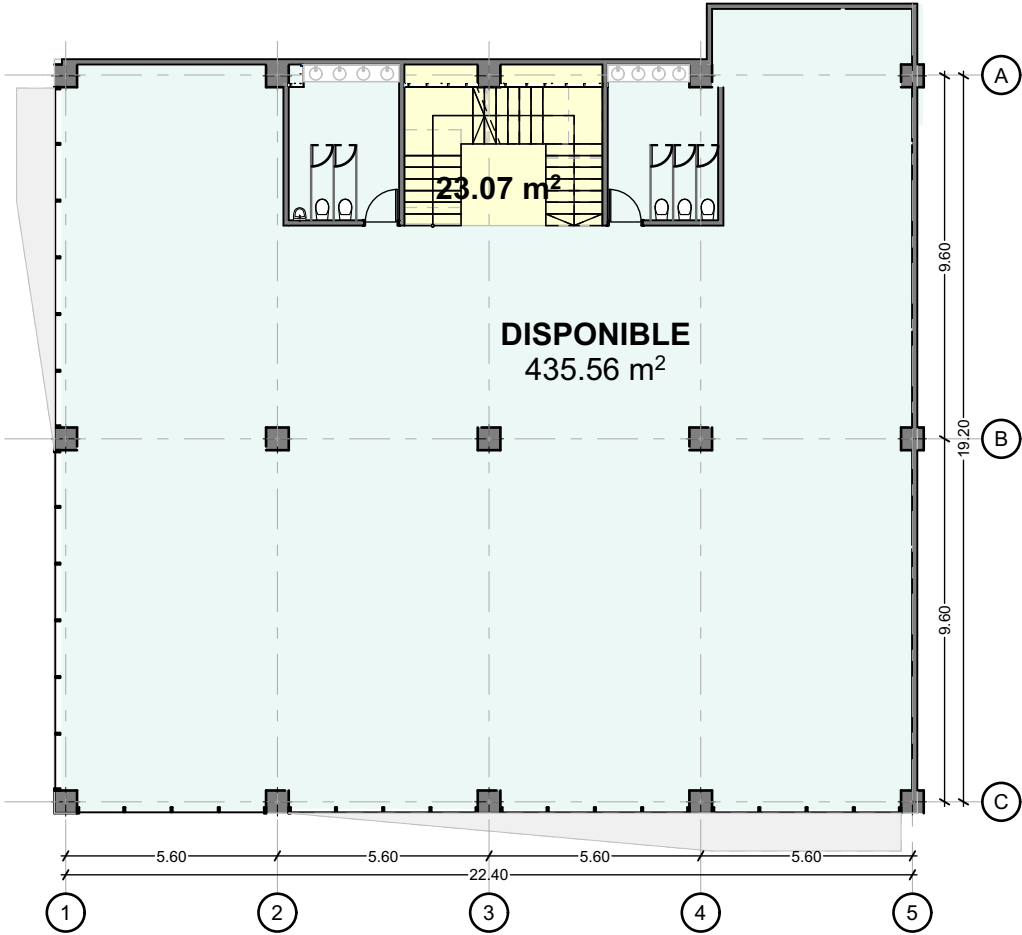
Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica
Puebla de Zaragoza Puebla México



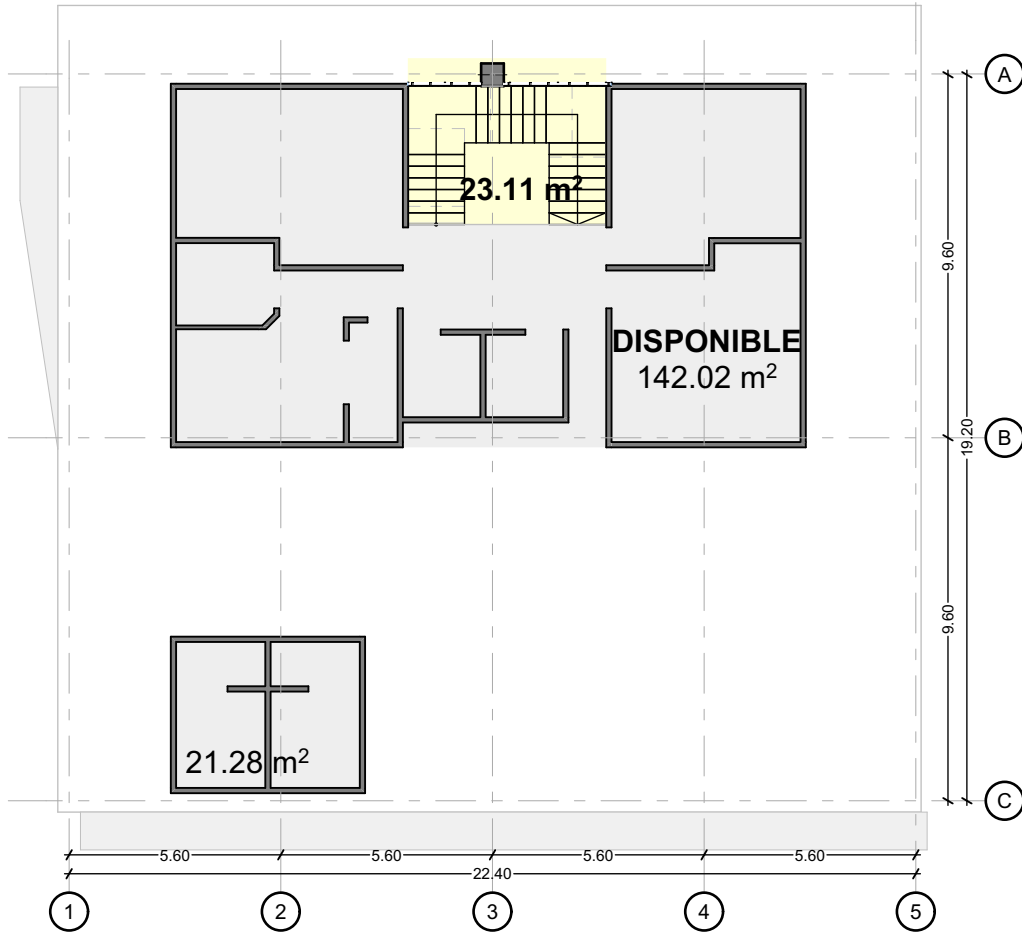
PLANTA BAJA



PLANTA TIPO (1-4)



QUINTO PISO



EDIFICIO TLAXCALA 47

NIVEL	EST. DESCUBIERTO	SERVICIOS Y CIRCULACIONES	RENTABLE	CONSTRUCCIÓN
PLANTA BAJA	226,33	16,47	442,12	458,59
NIVEL 1		23,07	435,56	458,63
NIVEL 2		23,07	435,56	458,63
NIVEL 3		23,07	435,56	458,63
NIVEL 4		23,07	435,56	458,63
NIVEL 5			186,58	186,58
TOTAL	226,33	85,68	2.370,94	2.479,69



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

TERRENO:
785.248 m²

CONSTRUCCION:
2,479.69 m²

INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO
YEM

FECHA:

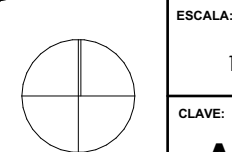
9 de julio de 2025

PLANO:

PLANTAS

REALIZADO POR:

Arq. Cesar Ocampo
Mtro. Arq. Edgar Vázquez



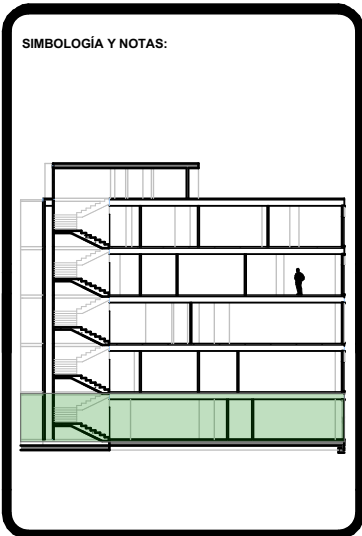
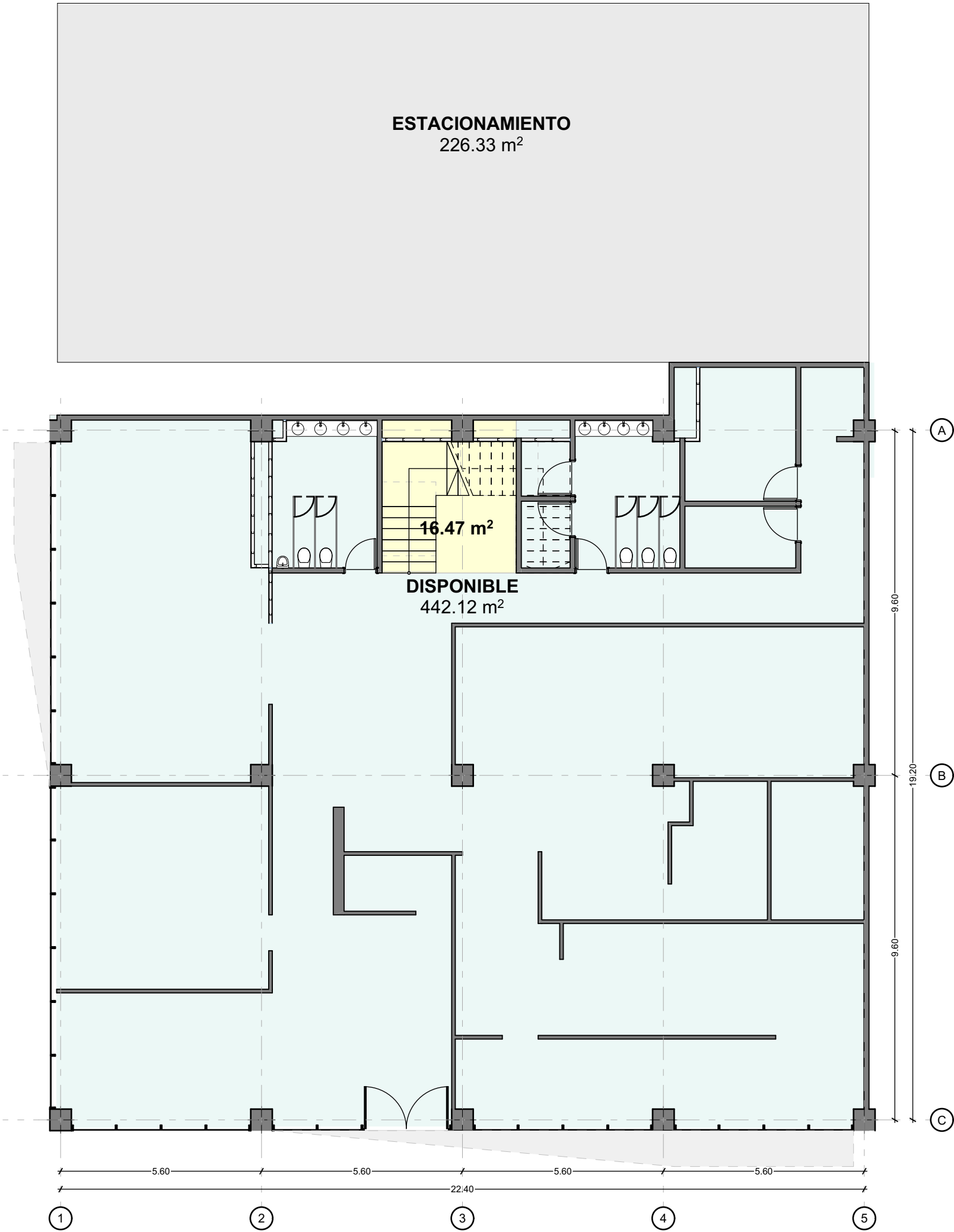
ESCALA:

1:200

CLAVE:

A-00

PLANTA BAJA



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

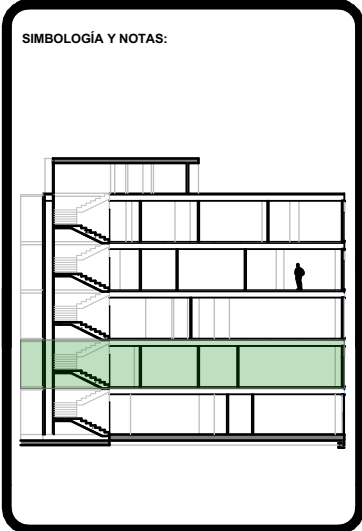
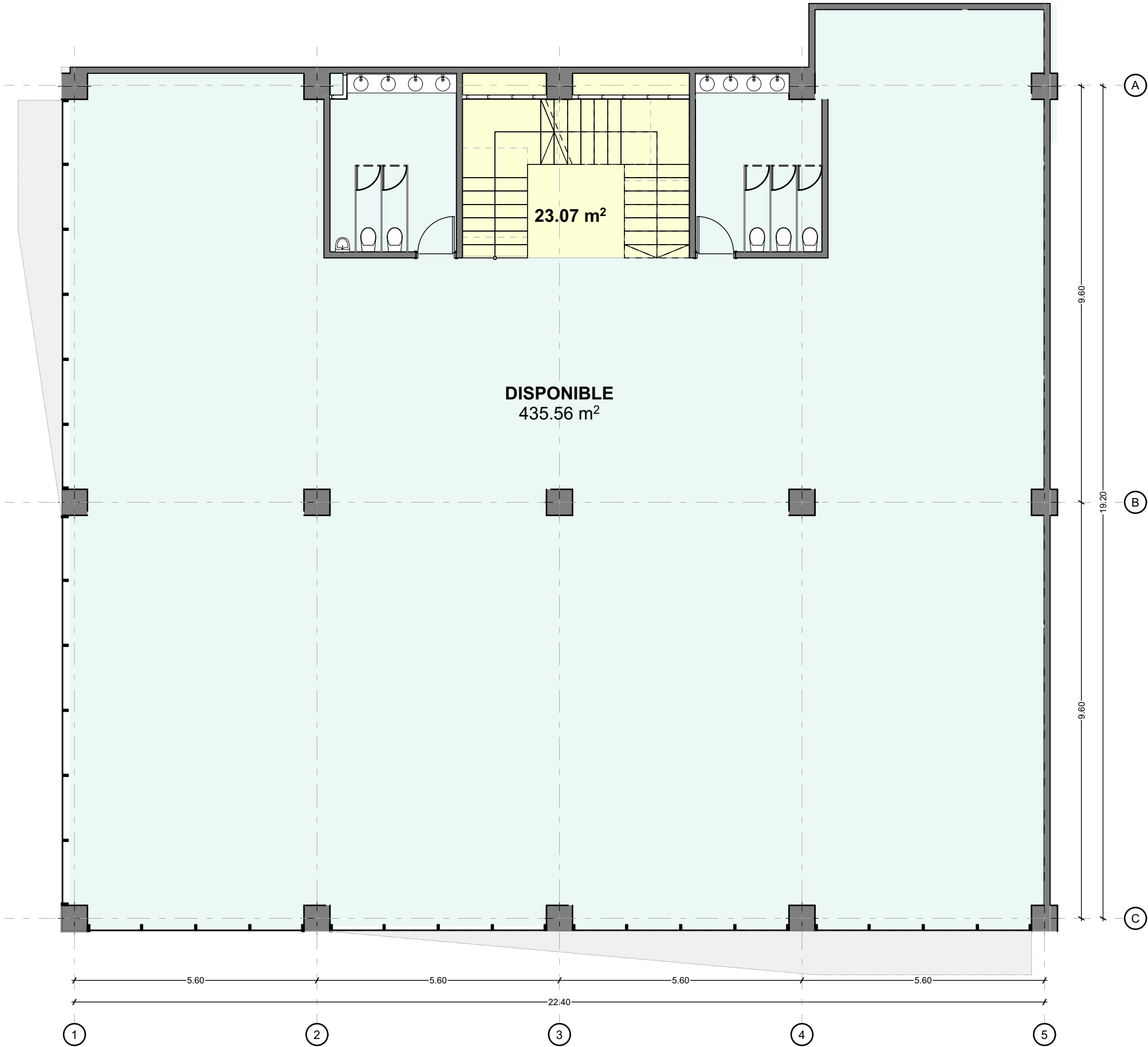
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	PLANTA BAJA
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:125, 1:500
	CLAVE:
	A-01

NIVEL 1



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

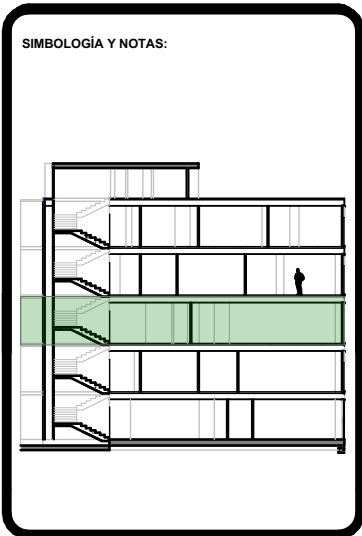
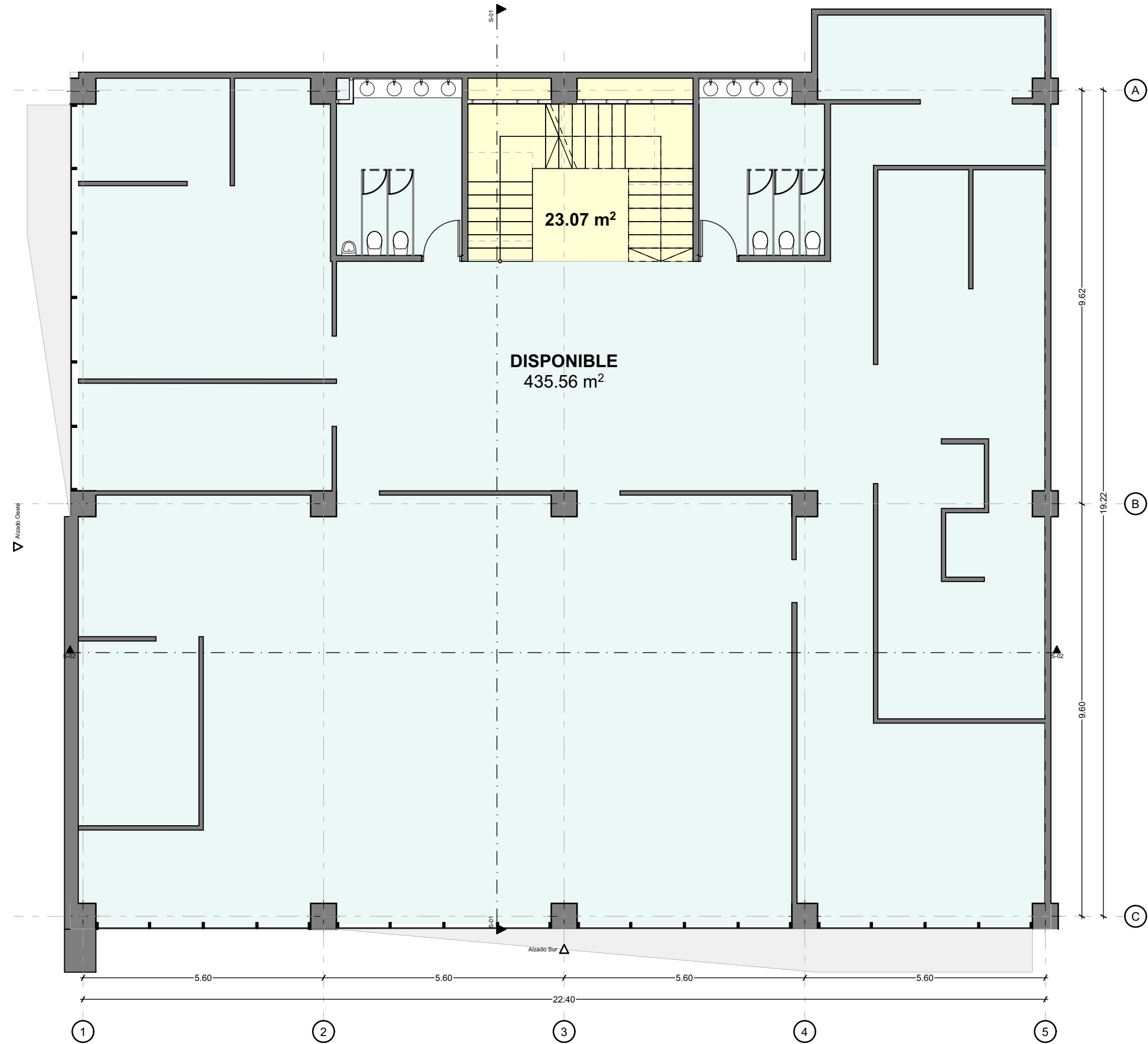
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	NIVEL 1
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo	
Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:100, 1:500
	CLAVE:
	A-02

NIVEL 2



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

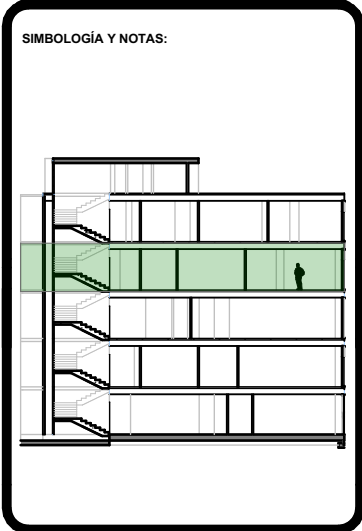
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	NIVEL 2
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo	
Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:100, 1:500
	CLAVE:
	A-03

NIVEL 3



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

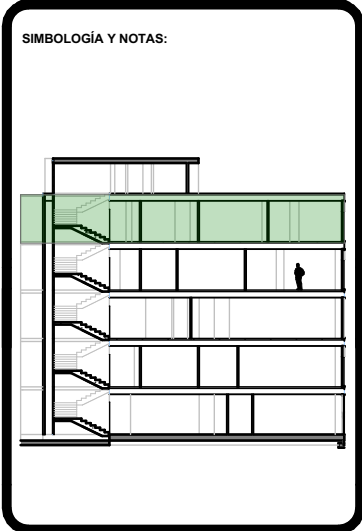
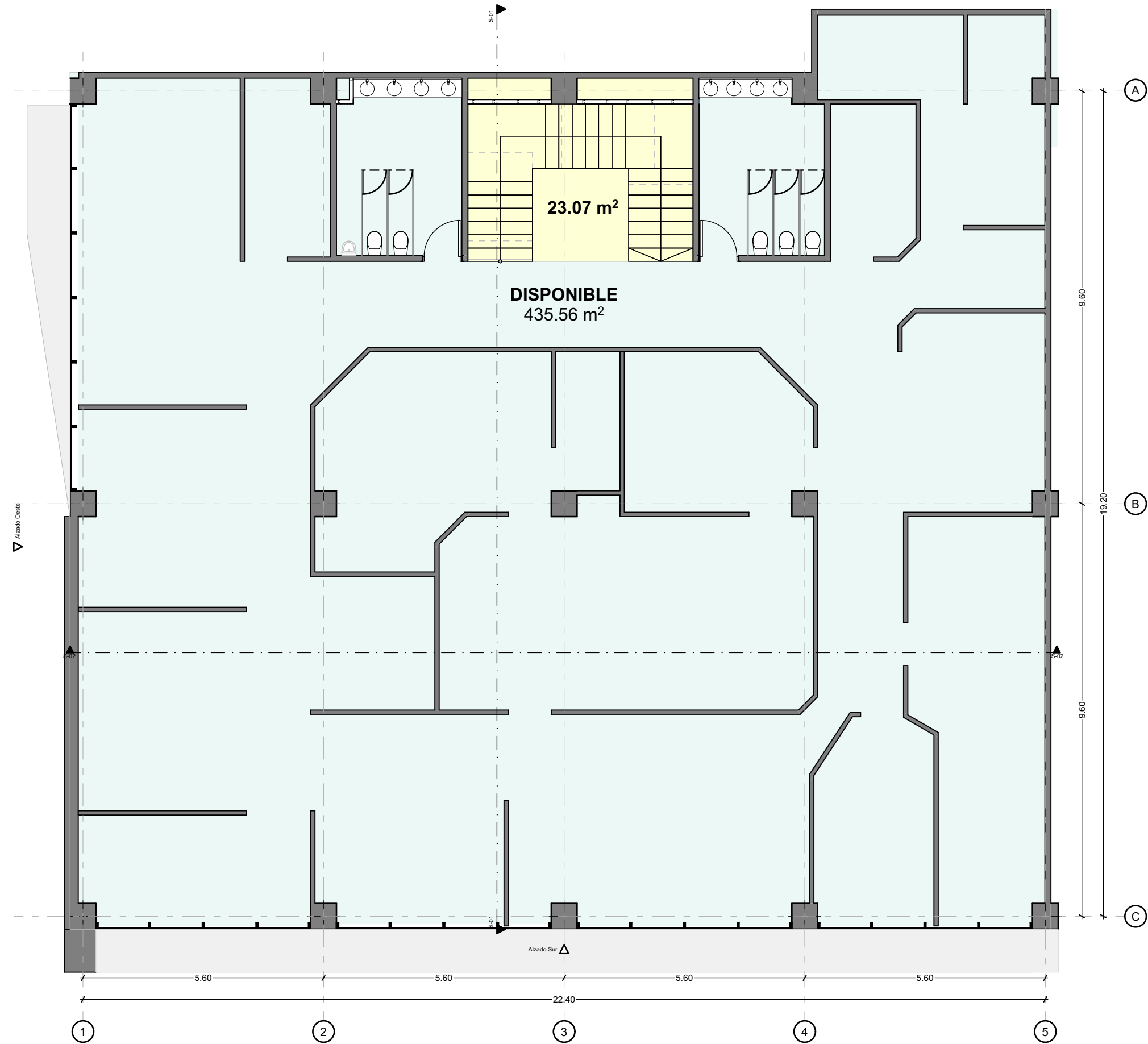
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	NIVEL 3
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo	
Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:100, 1:500
	CLAVE:
	A-04

NIVEL 4



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

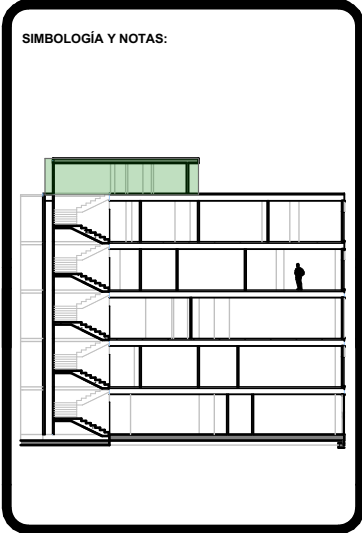
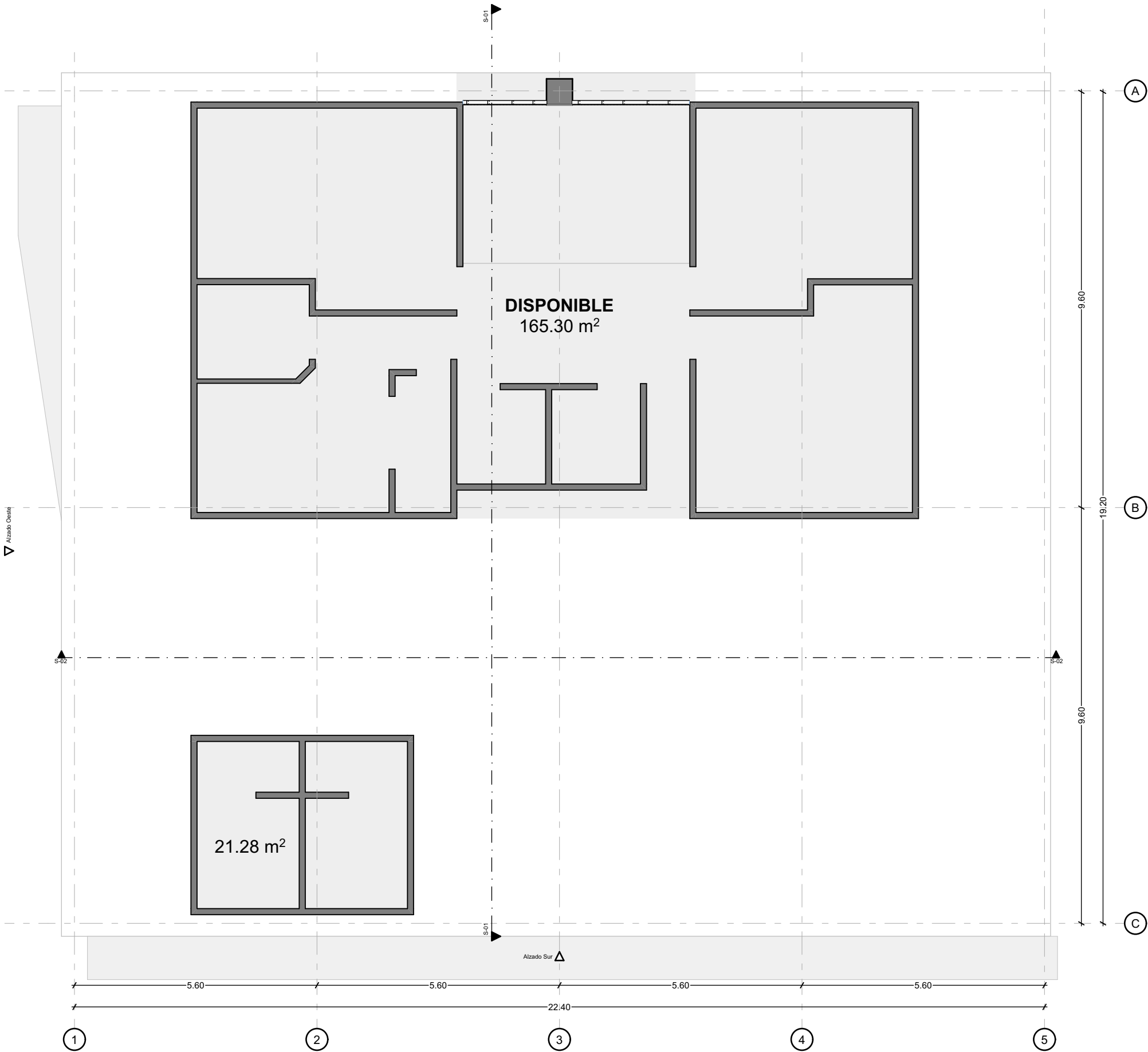
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	NIVEL 4
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo	
Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:100, 1:500
	CLAVE:
	A-05

NIVEL 5



INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

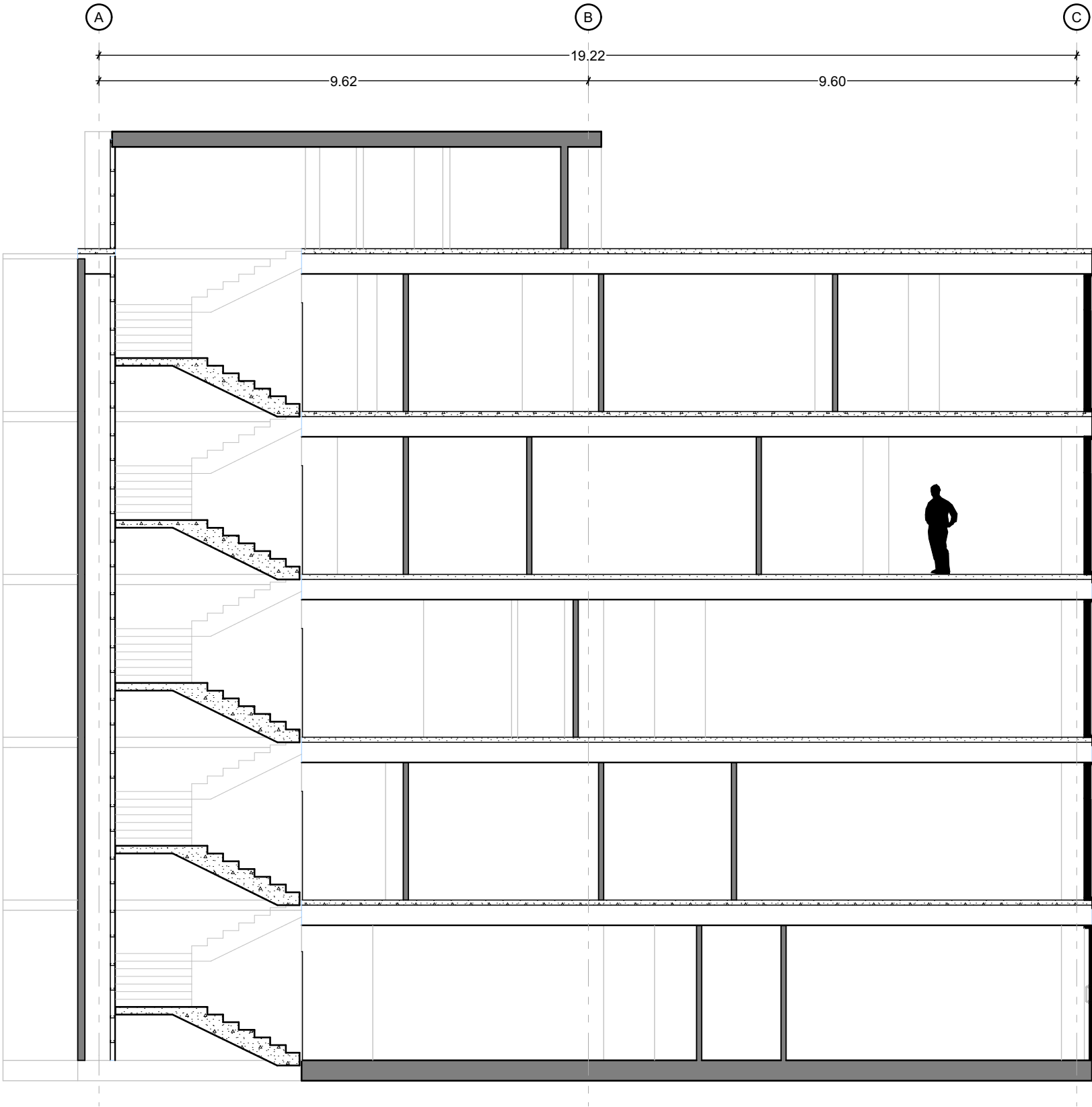
CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA:	PLANO:
9 de julio de 2025	NIVEL 5
REALIZADO POR:	
Arq. Cesar Ocampo	
Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	1:100, 1:500
	CLAVE:
	A-06

CORTES



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

TERRENO:
785.248 m²

CONSTRUCCION:
2,479.69 m²

INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

CLIENTE:

**GRUPO INMOBILIARIO
YEM**

FECHA:

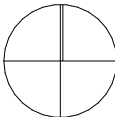
9 de julio de 2025

PLANO:

CORTES

REALIZADO POR:

Arq. Cesar Ocampo
Mtro. Arq. Edgar Vázquez



ESCALA:

1:100

CLAVE:

A-07

CORTE ESQUEMATICO

5,220.41 m²



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

TERRENO:
785.248 m²

CONSTRUCCION:
2,479.69 m²

INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:
Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

CLIENTE:
GRUPO INMOBILIARIO YEM

FECHA: 9 de julio de 2025	PLANO: CORTE ESQUEMATICO
REALIZADO POR: Arq. Cesar Ocampo Mtro. Arq. Edgar Vázquez	

	ESCALA:
	CLAVE: A-08

ISOMETRICO GENERAL



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

TERRENO:
785.248 m²

CONSTRUCCION:
2,479.69 m²

INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

CLIENTE:

GRUPO INMOBILIARIO
YEM

FECHA:

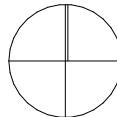
9 de julio de 2025

PLANO:

3D

REALIZADO POR:

Arq. Cesar Ocampo
Mtro. Arq. Edgar Vázquez

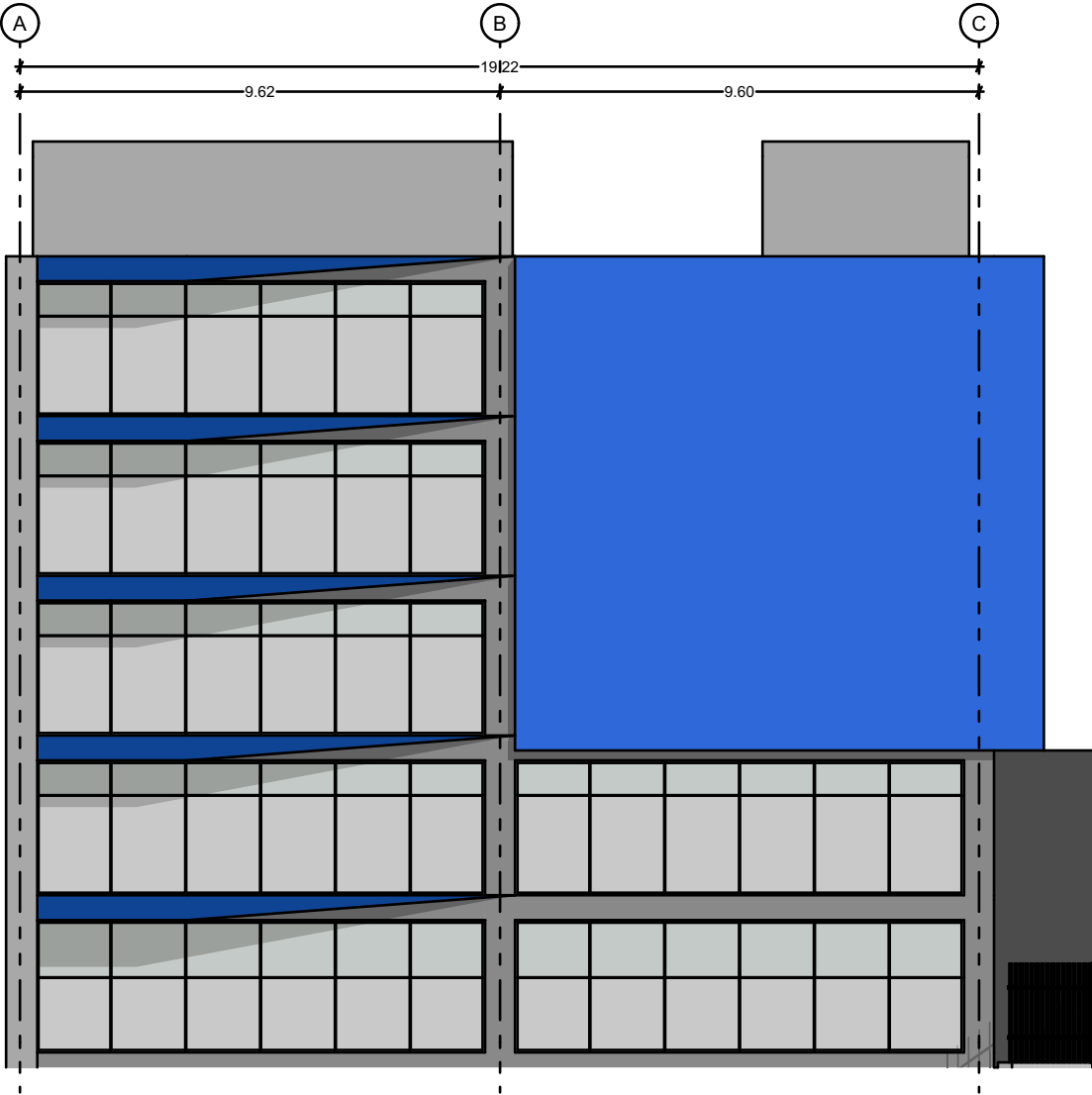


ESCALA:

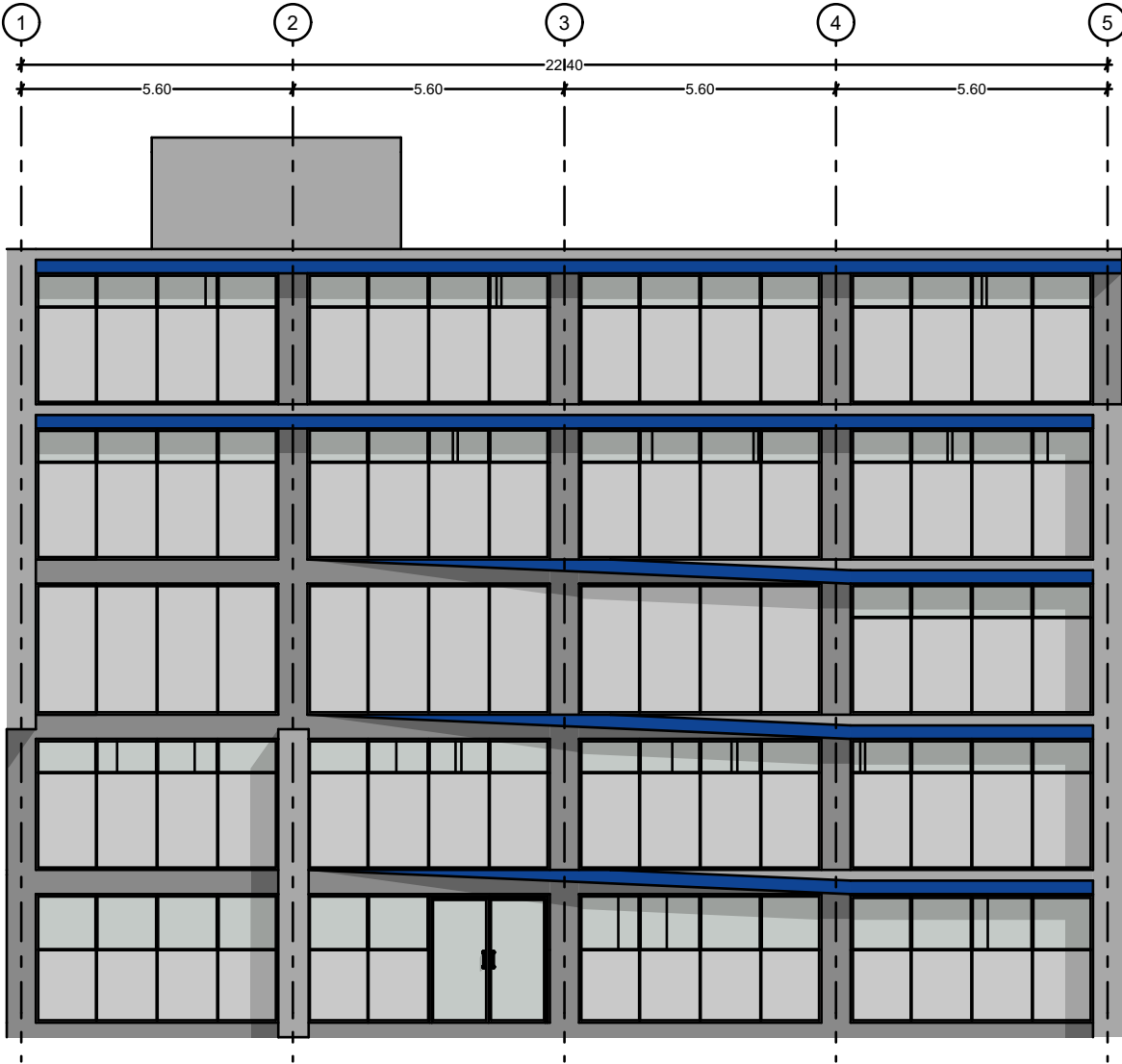
CLAVE:

A-09

FACHADAS



FACHADA OESTE 1:150



FACHADA SUR 1:150



SIMBOLOGÍA Y NOTAS:

TERRENO:
785.248 m²

CONSTRUCCION:
2,479.69 m²

INMUEBLE:

TLAXCALA 47

DIRECCIÓN:

Tlaxcala 47 San Rafael Oriente Heroica Puebla de Zaragoza Puebla México

CLIENTE:

**GRUPO INMOBILIARIO
YEM**

FECHA:

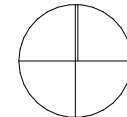
9 de julio de 2025

PLANO:

FACHADAS

REALIZADO POR:

Arq. Cesar Ocampo
Mtro. Arq. Edgar Vázquez



ESCALA:

1:150

CLAVE:

A-10